

COHENNOZ

Prise en compte des risques naturels

- Secteur rouge du PIZ, Inconstructible.
- Secteur bleu foncé du PIZ, constructible sous condition.
- Secteur bleu clair du PIZ, constructible sous condition.
- Périmètre d'étude du PIZ.

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES			
N°	Bénéficiaire	OBJET	Surface approximative
ER1	Commune	Aménagement de la place du Cernix	530 m²
ER2	Commune	Régularisation de voirie	700 m²
ER3	Commune	Création de voirie	3 370 m²
ER4	Commune	Aménagement d'un chemin piéton	700 m²
ER5	Commune	Aménagement du domaine skiable	690 m²
ER6	Commune		680 m²
ER7	Commune	Création d'un chemin piéton	210 m²

Légende :

Zones urbaines :

- Ua Zone urbaine dense du cœur des villages
- Ub Zone urbaine d'habitat collectif
- Uc Zone urbaine d'habitat individuel

Zones à urbaniser

- 1AU Zone à urbaniser
- 1AUt Zone à urbaniser destinée aux opérations touristiques
- 2AU Zone à urbaniser à long terme

Zones agricoles

- A Secteur agricole.
- A-t Secteur agricole réservé à la pratique du ski
- As-zh Secteur agricole réservé à la pratique du ski avec présence d'une zone humide
- As-ra Secteur agricole sur lequel un restaurant d'altitude est implanté

Zones naturelles

- N Secteur naturel
- N-zh Secteur naturel avec présence d'une zone humide
- Ns Secteur réservé à la pratique du ski
- Ns-zh Secteur réservé à la pratique du ski avec présence d'une zone humide

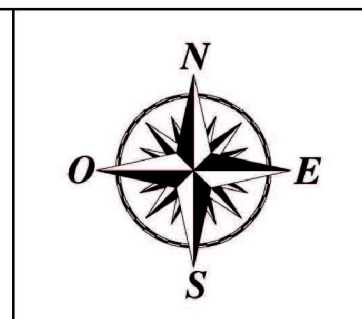
Règlements particuliers

- Secteur couvert par des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Emplacements réservés
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L 151-11-2° du code de l'urbanisme.
- Zone de présomption d'une zone humide

Éléments infomatifs

- Permis de construire accordé ne figurant pas encore sur le cadastre.
- Bâtiment d'élevage.
- Remontées mécaniques
- Ligne RTE Arly - les Saisies

PLAN DE ZONAGE



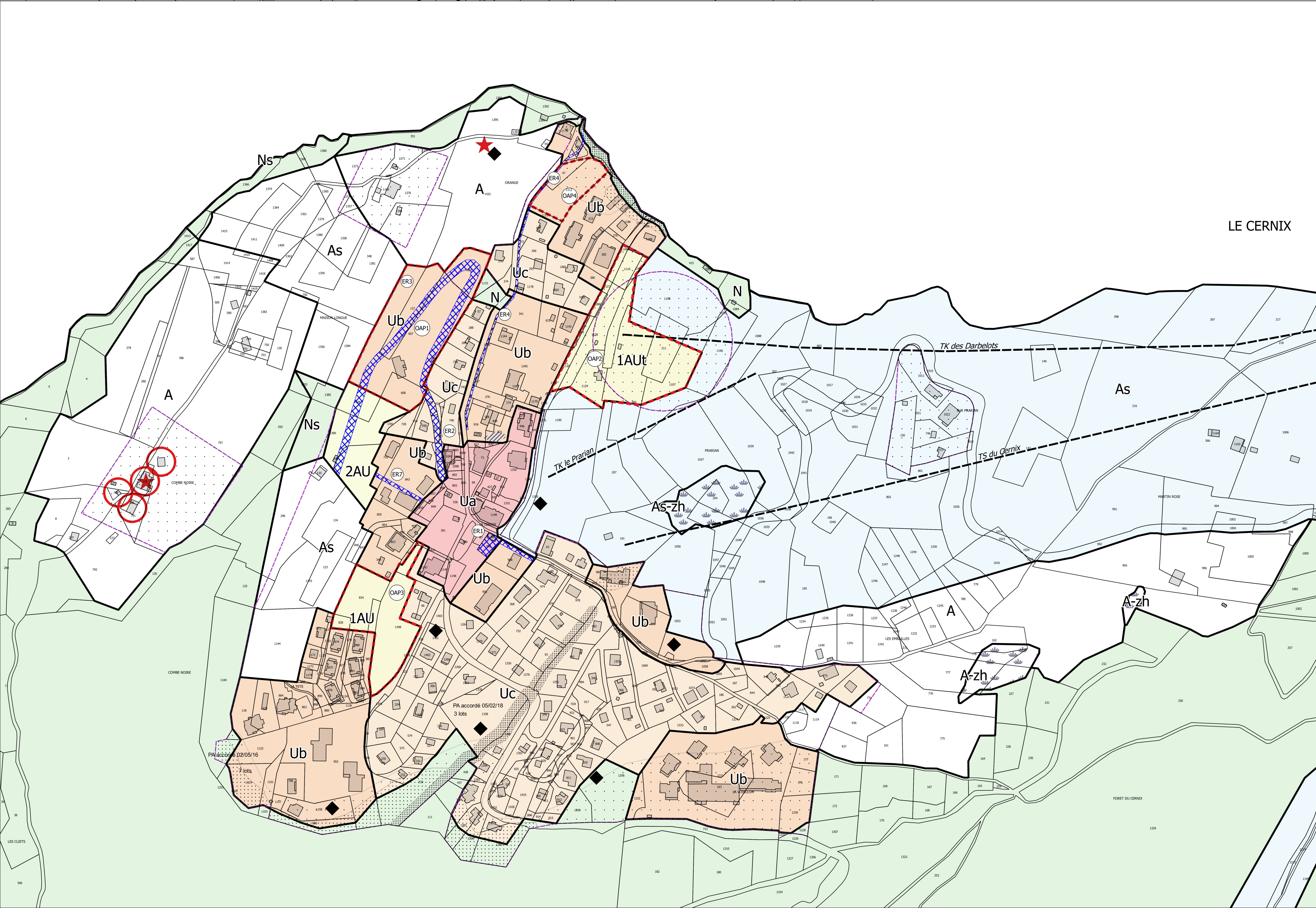
Échelle 1/2.000°

4.1.2 - LE CERNIX ET HAMEAUX

PROJET ARRÊTÉ
par délibération du Conseil Municipal du :
11 mars 2019

PROJET APPROUVÉ
par délibération du Conseil Municipal du :
06 décembre 2019

Vincent BIAYS - urbaniste - 73000 Chambéry
Tel : 06.80.01.82.51



LES PANISSATS

